

«СОГЛАСОВАНО»

Начальник теплового района  
«Пограничный» Михайловского  
Филиала КГУП «Примтеплоэнерго»

Е.П. Кушнерик

« » 2026г.

«УТВЕРЖДАЮ»

Глава администрации Пограничного  
муниципального округа Приморского края  
О.А. Александров

« » 2026г.

### План

#### подготовки объектов жилищного фонда в ООО «УО «Фаворит» к отопительному сезону 2026-2027 г.г.

№ п/п	Жилищный фонд	Мероприятия	Объем средств, руб./кв. м.	Дата проведения мероприятий
1	Амбулаторная 9	1. Промывка и опрессовка системы отопления; 2. Частичная замена труб и кранов в подвале МКД; 3. Утепление труб, выходящих на улицу с подвала; 4. По мере необходимости замена разбитых стекол, ремонт(замена) доводчиков дверей в подъездах; 5. Замена утеплителя на системе отопления.	13136 / 896,8	06-07.08.2026г.
2	Гагарина 14	1. Промывка и опрессовка системы отопления; 2. Частичная замена труб и кранов в подвале МКД; 3. Утепление труб, выходящих на улицу с подвала; 4. По мере необходимости замена разбитых стекол, ремонт(замена) доводчиков дверей в подъездах; 5. Замена утеплителя на системе отопления.	41753 / 2852,0	03-08.07.2026г.
3	Гагарина 16	1. Промывка и опрессовка системы отопления; 2. Частичная замена труб и кранов в подвале МКД; 3. Утепление труб, выходящих на улицу с подвала; 4. По мере необходимости замена разбитых стекол, ремонт(замена) доводчиков дверей в подъездах; 5. Замена утеплителя на системе отопления	42223/ 2884,1	09-14.07.2026г.
4	Кирова 31	1. Промывка и опрессовка системы отопления; 2. Частичная замена труб и кранов в подвале МКД; 3. Утепление труб, выходящих на улицу с подвала; 4. По мере необходимости замена разбитых стекол, ремонт(замена) доводчиков дверей в подъездах;	18665 / 1274,9	15-17.07.2026г.

5	Кирова 76	1. Промывка и опрессовка системы отопления; 2. Частичная замена труб и кранов в подвале МКД; 3. Утепление труб, выходящих на улицу с подвала; 4. По мере необходимости замена разбитых стекол, ремонт(замена) доводчиков дверей в подъездах; 5. Замена утеплителя на системе отопления.	18977 / 1296,22	20-23.07.2026г.
6	Кирова 78	1. Промывка и опрессовка системы отопления; 2. Частичная замена труб и кранов в подвале МКД; 3. Утепление труб, выходящих на улицу с подвала; 4. По мере необходимости замена разбитых стекол, ремонт(замена) доводчиков дверей в подъездах; 5. Замена утеплителя на системе отопления.	18144 / 1239,37	24-27.07.2026г.
7	Ленина 47б	1. Промывка и опрессовка системы отопления; 2. Частичная замена труб и кранов в подвале МКД; 3. Утепление труб, выходящих на улицу с подвала; 4. По мере необходимости ремонт(замена) доводчиков дверей в подъездах; 5. Замена утеплителя на системе отопления.	50198 / 3428,8	18-23.06.2026г.
8	Ленина 49а	1. Промывка и опрессовка системы отопления; 2. Частичная замена труб и кранов в подвале МКД; 3. Утепление труб, выходящих на улицу с подвала; 4. По мере необходимости ремонт(замена) доводчиков дверей в подъездах; 5. Замена утеплителя на системе отопления.	53593 / 3660,7	11-17.06.2026г.
9	Ленина 62а	1. Промывка и опрессовка системы отопления; 2. Частичная замена труб и кранов в подвале МКД; 3. Утепление труб, выходящих на улицу с подвала; 4. По мере необходимости ремонт(замена) доводчиков дверей в подъездах; 5. Замена утеплителя на системе отопления	18783 / 1283,0	03-04.05.2026г.
10	Ленина 85	1. Промывка и опрессовка системы отопления; 2. Частичная замена труб и кранов в подвале МКД; 3. Утепление труб, выходящих на улицу с подвала; 4. По мере необходимости замена разбитых стекол, ремонт сломанных дверей в подъездах; 5. Замена утеплителя на системе отопления.	17389 / 1187,8	21-25.05.2026г.
11	Ленина 87	1. Промывка и опрессовка системы отопления; 2. Частичная замена труб и кранов в подвале МКД; 3. Утепление труб, выходящих на улицу с подвала; 4. По мере необходимости замена разбитых стекол, ремонт сломанных дверей в подъездах; 5. Замена утеплителя на системе отопления.	23772 / 1623,8	15-20.05.2026г.

12	Ленина 89	1. Промывка и опрессовка системы отопления; 2. Частичная замена труб и кранов в подвале МКД; 3. Утепление труб, выходящих на улицу с подвала; 4. По мере необходимости ремонт(замена) доводчиков дверей в подъезд; 5. Замена утеплителя на системе отопления.	45778 / 3126,9	11-14.05.2026г.
13	Ленина 91	1. Промывка и опрессовка системы отопления; 2. Частичная замена труб и кранов в подвале МКД; 3. Утепление труб, выходящих на улицу с подвала; 4. По мере необходимости замена разбитых стекол, ремонт(замена) доводчиков дверей в подъездах; 5. Замена утеплителя на системе отопления.	42572 / 2907,9	04-08.05.2026г.
14	Орлова 9	1. Промывка и опрессовка системы отопления; 2. Частичная замена труб и кранов в подвале МКД; 3. Утепление труб, выходящих на улицу с подвала; 4. По мере необходимости замена разбитых стекол, ремонт(замена) доводчиков дверей в подъездах; 5. Замена утеплителя на системе отопления.	41488 / 2833,9	17-20.08.2026г.
15	Орлова 11	1. Промывка и опрессовка системы отопления; 2. Частичная замена труб и кранов в подвале МКД; 3. Утепление труб, выходящих на улицу с подвала; 4. По мере необходимости замена разбитых стекол, ремонт(замена) доводчиков дверей в подъездах; 5. Замена утеплителя на системе отопления.	40623 / 2774,8	10-14.08.2026г.
16	Рабочая 22	1. Промывка и опрессовка системы отопления; 2. Утепление труб, выходящих на улицу из технического подпола, частичная замена кранов на стояках отопления; 3. По мере необходимости замена разбитых стекол, ремонт(замена) доводчиков дверей в подъездах; 4. Замена утеплителя на системе отопления.	10856 / 741,5	28-31.07.2026г.
17	Советская 18а	1. Промывка и опрессовка системы отопления; 2. Частичная замена труб и кранов в подвале МКД; 3. Утепление подвала и труб, выходящих на улицу с подвала; 4. По мере необходимости замена разбитых стекол, ремонт(замена) доводчиков дверей в подъездах; 5. По мере необходимости ремонт разбитых дверей в подъездах.	52632 / 3595,1	29.06- 02.07.2026г.
18	Советская 20	1. Промывка и опрессовка системы отопления; 2. Частичная замена труб и кранов в подвале МКД;	52510 / 3589,8	24-26.06.2026г.

		3. Утепление подвала и труб, выходящих на улицу с подвала; 4. По мере необходимости замена разбитых стекол, ремонт(замена) доводчиков дверей в подъездах; 5. По мере необходимости ремонт разбитых дверей в подъездах.		
19	Советская 49	1. Промывка и опрессовка системы отопления; 2. Частичная замена труб и кранов в подвале МКД; 3. Утепление труб, выходящих на улицу с подвала; 4. По мере необходимости замена разбитых стекол, ремонт(замена) доводчиков дверей в подъездах; 5. Замена утеплителя на системе отопления.	17966 / 1227,2	03-05.08.2026г.
20	Советская 66а	1. Промывка и опрессовка системы отопления; 2. Утепление труб, выходящих на улицу с МКД; 3. По мере необходимости замена разбитых стекол в местах общего пользования МКД; 4. По мере необходимости ремонт сломанных дверей в подъездах.	9185 / 627,4	01-02.06.2026г.
21	Советская 65	1. Промывка и опрессовка системы отопления; 2. Частичная замена труб и кранов в подвале МКД; 3. Утепление труб, выходящих на улицу с подвала; 4. По мере необходимости замена разбитых стекол, ремонт сломанных дверей в подъездах; 5. Замена утеплителя на системе	18760 / 1281,4	08-10.06.2026г.
22	Советская 68	1. Промывка и опрессовка системы отопления; 2. Частичная замена труб и кранов в подвале МКД; 3. Утепление труб, выходящих на улицу с подвала; 4. По мере необходимости замена разбитых стекол, ремонт сломанных дверей в подъездах; 5. Замена утеплителя на системе отопления.	25738 / 1758,1	26-29.05.2026г.
23	Станционная 10	1. Промывка и опрессовка системы отопления; 2. Частичная замена труб и кранов в подвале МКД; 3. Утепление труб, выходящих на улицу с подвала; 4. По мере необходимости замена разбитых стекол, ремонт сломанных дверей в подъездах; 5. Замена утеплителя на системе отопления.	45150 /3258	21-24.08.2026г.
24	Станционная 12	1. Промывка и опрессовка системы отопления; 2. Частичная замена труб и кранов в подвале МКД; 3. Утепление труб, выходящих на улицу с подвала; 4. По мере необходимости замена разбитых стекол, ремонт сломанных дверей в подъездах; 5. Замена утеплителя на системе отопления.	45150 /3258	25-27.08.2026г.

25	Станционная 14	1. Промывка и опрессовка системы отопления; 2. Частичная замена труб и кранов в подвале МКД; 3. Утепление труб, выходящих на улицу с подвала; 4. По мере необходимости замена разбитых стекол, ремонт сломанных дверей в подъездах; 5. Замена утеплителя на системе отопления.	45150 / 3258	28-31.08.2026г
	<b>За поселок</b>		<b>81245 / 55794,49</b>	
26	Орлова 80а	1. Промывка и опрессовка системы отопления; 2. Частичная замена труб в подвале МКД; 3. Утепление труб, выходящих на улицу с подвала; 4. По мере необходимости ремонт(замена) доводчиков дверей в подъездах; 5. Замена утеплителя на системе отопления.	45650 / 4686,5	24-28.08.2026г.
27	Орлова 70	1. Промывка и опрессовка системы отопления; 2. Частичная замена труб в подвале МКД; 3. Утепление труб, выходящих на улицу с подвала; 4. По мере необходимости ремонт(замена) доводчиков дверей в подъездах; 5. Замена утеплителя на системе отопления.	47013 / 3211,3	06-11.08.2026г.
28	Орлова 76	1. Промывка и опрессовка системы отопления; 2. Утепление труб, выходящих на улицу с МКД; 3. По мере необходимости замена разбитых стекол, ремонт сломанных дверей в подъездах; 4. Замена утеплителя на системе отопления.	12336 / 842,6	12-14.08.2026г.
29	Орлова 78	1. Промывка и опрессовка системы отопления; 2. Утепление труб, выходящих на улицу с МКД; 3. По мере необходимости замена разбитых стекол, ремонт сломанных дверей в подъездах; 4. Замена утеплителя на системе отопления.	26219 / 1790,9	17-20.08.2026г.
	<b>За погранотряд</b>		<b>131218 / 10521,3</b>	
	<b>ИТОГО</b>		<b>94346,3 / 66325,79</b>	

Освоение собственных средств предприятия на подготовку жилищного фонда **290 000 руб.**

Директор ООО «УО «Фаворит»

А.М. Хамадуллин

